

Referencia: **344-ADOSADO**
 Tipo inmueble: Chalet Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **282.920 €**
 Estado: Nuevo



Dirección: el toro
 Población: Torre del Mar
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 29740
 Zona: Viña Málaga



M² construidos: 116	útiles: 104	Metros de parcela: 105
Garajes: 1	M² terraza: 48	Terraza(s): 1
Dormitorios: 3	Orientación: sureste	Baños: 2
Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3

Descripción:**VIVIENDA TIPO Nº2**

Residencial El Mirto es un conjunto de 12 ADOSADOS de obra nueva en Torre del Mar. Las viviendas están situadas en un recinto cerrado con piscina comunitaria, parking, y zonas verdes. Cada vivienda cuenta 3 habitaciones y 3 baños (uno de ellos en suite), cocina amueblada, con porche, jardín privado delantero y trasero. Algunos de ellos cuentan con solárium en la planta cubierta. Con vistas al mar.

La ubicación es excelente ya que encontrarás una zona muy tranquila a tan solo 15 minutos a pie del paseo marítimo de Torre del Mar, cerca del mar y la montaña.

Residencial El Mirto es un proyecto con una arquitectura, con una distribución pensada en el máximo aprovechamiento del espacio.

La piscina rodeada de jardín y con una excelente orientación soleada todo el día.

Esta nueva promoción de adosados es una oportunidad en Torre del Mar ya que su tipología predominante son plurifamiliares en edificios (pisos) donde escasean los adosados con jardines privados.

Vélez Málaga en la línea de costa oriental se han levantado varias poblaciones que de una actividad tradicional marinera o agrícola han pasado a convertirse en centros de turismo de sol y playa: Chilches, Benajárfate, Almayate, la Caleta de Vélez, Mezquitilla, Lagos y sobre todo Torre del Mar, populoso núcleo que ofrece unos buenos servicios turísticos y unas magníficas playas limpias y cuidadas. Torre del Mar cuenta con un gran centro comercial El Ingenio, campo de golf Baviera, ocho playas y el puerto deportivo de Caleta de Vélez con la Bandera Azul en 2021. En cuanto a servicios cuenta con gran Hospital Comarcal de la Axarquía, colegios, institutos, es una gran ciudad moderna y cosmopolita.
